



CITTÀ DI CALATAFIMI SEGESTA

(Provincia Regionale di Trapani)
UFFICIO TECNICO SETTORE LAVORI PUBBLICI

VERBALE DI GARA

OGGETTO: Verbale relativo alla procedura negoziata per procedere all'affidamento dell'incarico per la Direzione lavori, misura, contabilità e assistenza al collaudo relativamente ai "Lavori di realizzazione in adiacenza al viale del vecchio cimitero, di un corpo mirato alla costruzione di loculi".

CUP: E97H17000680004

CIG:ZF121D6F27

§§§

L'anno duemiladiciotto addì diciassette del mese di aprile alle ore 10:05, presso l'Ufficio Tecnico Comunale, settore LL.PP., l'Ing. Capo Stefano Bonaiuto, nella qualità di Responsabile del settore LL.PP., alla continua presenza della Sig.ra Francesca Verghetti e della Sig.ra Antonina Bianco testi noti, idonei e richiesti a norma di legge, dichiara aperta la seduta, pubblica, per l'affidamento dell'incarico di Direzione lavori, misura, contabilità e assistenza al collaudo relativamente ai "Lavori di realizzazione in adiacenza al viale del vecchio cimitero, di un corpo mirato alla costruzione di loculi".

La dipendente Rag. Liboria Pidone svolge le funzioni di Segretario verbalizzante.

SI PREMETTE

Che in data 10/04/2018, si è proceduto all'apertura dei plichi dei professionisti invitati alla procedura negoziata, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. a) del D.Lgs.vo n.50/2016 e s.m.i., per procedere all'affidamento dell'incarico per la Direzione lavori, misura, contabilità e assistenza al collaudo relativamente ai "Lavori di realizzazione in adiacenza al viale del vecchio cimitero, di un corpo mirato alla costruzione di loculi", giusta verbale di gara redatto in pari data;

Che con nota prot. n.6920 del 13/04/2018 è stato comunicato ai professionisti partecipanti alla gara di che trattasi, di avere proceduto ai sensi dell'art. 29 del codice dei contratti e nel contempo che in data 17, c.m., alle ore 10:00 si sarebbe proceduto alla valutazione delle offerte economiche e di conseguenza all'aggiudicazione del servizio di che trattasi;

Tutto ciò premesso,

IL SOTTOSCRITTO

alla continua presenza dei testimoni anzi citati, inizia le operazioni della gara di procedura negoziata, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. a) del D. Legs.vo n.50/2016 e ss.mm. ed ii., con il criterio di aggiudicazione del minor prezzo inferiore di quello posto a base di gara, ai sensi dell'art. 95, comma 4, lett. c) del codice dei contratti. La congruità delle offerte sarà valutata sulle offerte che presentano un ribasso pari o superiore ad una soglia di anomalia determinata ai sensi dell'art. 97, comma 2, del codice dei contratti.

Il Presidente di gara dà atto che tutti i cinque professionisti invitati sono stati ammessi;

Preliminarmente, prima di procedere alla valutazione delle offerte, il Presidente di gara, procede al sorteggio della metodologia di calcolo per l'individuazione dell'offerta anomala di cui all'art. 97, comma 2 del D. Lgs.vo n.50/2016 e s.m.i.. Vengono predisposti n. 5 biglietti ognuno con una lettera corrispondente alla metodologia di cui all'art. 97, comma 2 del codice dei contratti. Il Presidente di gara invita la Sig.ra Bianco Antonina ad estrarre un biglietto.

Si dà atto che il metodo sorteggiato è il seguente: **lett. d)**.

Il Presidente di gara, quindi, procede alla valutazione dell'offerta economica che legge ad alta voce e di seguito riportata:

1) Ing. Carlo Cassarino	Offre il ribasso del 38,4185 %
2) Zunk Studio srl	Offre il ribasso del 35,1 %
3) Dott. Arch. Antonino Sferlazzo	Offre il ribasso del 22,1946 %
4) Ing. Friscia Salvatore	Offre il ribasso del 49,9999 %
5) Associazione Professionale tecnico legale "Studio BLM"	Offre il ribasso del 9,0000 %

A questo punto, il Presidente di gara, procede al calcolo delle offerte anormalmente basse secondo il metodo di calcolo sopra sorteggiato, lett. d), *media aritmetica dei ribassi percentuali di tutte le offerte ammesse incrementata del dieci per cento*;

Il Presidente dà atto che la media aritmetica dei ribassi percentuali delle offerte ammesse è pari a 30,9426.

La soglia di anomalia sarà pari alla media aritmetica incrementata del 10 %.

La soglia di anomalia, quindi, risulta pari a 34,0368 %.

Stante che non è esercitabile l'esclusione automatica si individuano le offerte sopra la soglia di anomalia alle quali dovranno essere richieste, se ritenute tali dal RUP, le spiegazioni sul prezzo.

A tal proposito il Presidente di gara interpella seduta stante il RUP, Geom. Cruciata che ritiene, secondo l'andamento del mercato sui servizi d'ingegneria, che l'offerta prodotta dall'Ing. Friscia Salvatore, pari al 49,9999% non è da ritenersi anormalmente bassa.

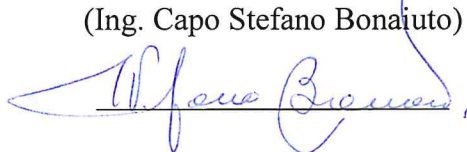
Il Presidente del seggio di gara, pertanto, acquisito il parere del RUP propone l'aggiudicazione del servizio di Direzione lavori, misura, contabilità e assistenza al collaudo relativamente ai "Lavori di realizzazione in adiacenza al viale del vecchio cimitero, di un corpo mirato alla costruzione di loculi" all'Ing. Friscia Salvatore con sede in Caltavuturo (PA), nella via A. Da Brescia n. 1, per l'importo pari ad € 4.871,60 al netto del ribasso d'asta del 49,9999%.

Si dà atto che il secondo in graduatoria risulta essere l'Ing. Carlo Cassarino, titolare e legale rappresentante della società Ing. Carlo Cassarino – Studio Tecnico, con sede in Roma, via Alberigo II n.15, che ha offerto il ribasso del 38,4185%

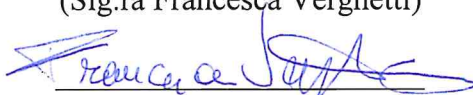
Alle ore 10:40 si dichiarano concluse le operazioni di gara.

Del che viene redatto il presente verbale che, previa lettura e conferma viene di seguito sottoscritto.

IL PRESIDENTE DI GARA
(Ing. Capo Stefano Bonaiuto)

A handwritten signature in blue ink, appearing to read 'Stefano Bonaiuto', written over a horizontal line.

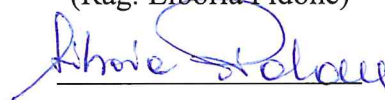
I TESTIMONI
(Sig.ra Francesca Verghetti)

A handwritten signature in blue ink, appearing to read 'Francesca Verghetti', written over a horizontal line.

(Sig.ra Antonina Bianco)

A handwritten signature in blue ink, appearing to read 'Antonina Bianco', written over a horizontal line.

IL SEGRETARIO VERBALIZZANTE
(Rag. Liboria Pidone)

A handwritten signature in blue ink, appearing to read 'Liboria Pidone', written over a horizontal line.

