

COPIA

SETTORE V - TERRITORIO - AMBIENTE E SERVIZI A RETE

SERVIZIO IV - CONDONO ABUSIVISMO E PATRIMONIO

Oggetto:	2° BANDO PUBBLICO ANNO 2022 "PROGETTO CASE AD UN EURO". ALIENAZIONE DEGLI IMMOBILI ACQUISITI AL PATRIMONIO DEL COMUNE AI SENSI DELLA LEGGE 433/91 UBICATI NEL CENTRO STORICO DELLA CITTA' DI CALATAFIMI SEGESTA. NOMINA COMMISSIONE VALUTAZIONE OFFERTE
-----------------	---

CIG:

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

N. 11 del 19-01-2023

N. Generale 25 del 25-01-2023

Il Dirigente di Settore

- **Vista** l'allegata proposta, pari oggetto, del Responsabile del procedimento, Franca Anna Taranto;
- **Vista** la L.R. n. 48 dell'11-12-1991 che modifica ed integra l'ordinamento regionale degli EE.LL;
- **Visto** il vigente Statuto dell'Ente;
- **Vista**, in particolare, la l.r. n. 30/2000 in ordine agli obblighi dell'Ente di provvedere relativamente a quanto riportato nella citata allegata proposta;
- **Tenuto conto** della propria competenza a provvedere in merito, ex art. 107 del D.lgs. 18 agosto 2000, n. 267;
- **Ritenuto** di dovere in conseguenza provvedere;
- **Ritenuto** che l'istruttoria preordinata alla emanazione del presente atto consenta di attestare la regolarità e la correttezza di quest'ultimo ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis del D.lgs. 267/2000";

D E T E R M I N A

Approvare la proposta del Responsabile del Procedimento Franca Anna Taranto, indicata in premessa ed allegata al presente provvedimento per farne parte integrante e sostanziale, facendola propria integralmente.

IL Resp. Settore

f.to Arch. Francesco Scandariato

SETTORE V - TERRITORIO - AMBIENTE E SERVIZI A RETE

SERVIZIO IV - CONDONO ABUSIVISMO E PATRIMONIO

Preliminare n. 11 del 19-01-2023

Oggetto:	2° BANDO PUBBLICO ANNO 2022 "PROGETTO CASE AD UN EURO". ALIENAZIONE DEGLI IMMOBILI ACQUISITI AL PATRIMONIO DEL COMUNE AI SENSI DELLA LEGGE 433/91 UBICATI NEL CENTRO STORICO DELLA CITTA' DI CALATAFIMI SEGESTA. NOMINA COMMISSIONE VALUTAZIONE OFFERTE
-----------------	---

Il Responsabile del Procedimento

Premesso che:

- con Deliberazione del Commissario Straordinario con i poteri del C. C. n. 18 del 08/07/2021 è stato approvato il Regolamento per la disciplina del regime di alienazione degli immobili acquisiti al Patrimonio del Comune ai sensi dell'art. 8 della Legge 433/91, ubicati nel centro storico della Città di Calatafimi Segesta, "Progetto case ad un euro";
- con Deliberazione del Commissario Straordinario con i poteri di G. M. n. 84 del 03/08/2021 è stato dato l'Avvio delle procedure relative all'alienazione degli immobili suddetti;
- con Determinazione Dirigenziale n. 136 del 04/10/2022 è stato approvato lo schema del 2° Bando Pubblico, anno 2022, e relativi allegati, per l'alienazione degli immobili *de quo*, fissando il termine di presentazione offerte per la partecipazione all'asta al 30/11/2022, prorogato con successivo Avviso Pubblico al 19/12/2022;

Dato atto che entro il termine di scadenza sono pervenute n. 31 Buste, contenenti le offerte di cui al "Progetto case ad un euro";

Dato atto che, ai fini della valutazione delle richieste di offerta pervenute, relativamente agli immobili del Patrimonio comunale di cui al "Progetto case ad un euro", occorre nominare la Commissione di Valutazione, composta dal Responsabile di Settore e da due funzionari;

Considerato che con note prot. nn. 368 - 369 - 373 - 371/2023 è stata chiesta la disponibilità ai Responsabili dei Settori, rispettivamente Settore I, II, III e IV, riscontrate positivamente dal Responsabile del Settore I, Dott. Giorgio Collura e dal Responsabile del Settore II, Dott.ssa Katia Maria Marsala;

Constatato che si rende opportuno e necessario procedere all'individuazione dei componenti di detta Commissione;

Dato atto che vengono individuate, in figure idonee a formare la Commissione di Valutazione, i seguenti dipendenti:

- Arch. Francesco Scandariato Responsabile del Settore V Ambiente e Servizi a Rete, in qualità di Presidente della Commissione;
- Dott. Giorgio Collura del Settore I AA.GG.II., in qualità di Componente della Commissione;

- Dott.ssa Katia Maria Marsala del Settore II Finanziario, Tributario e del Personale, in qualità di Componente della Commissione;
- Istr. Amm.vo. Cont.le Rag. Franca Anna Taranto del Settore V Territorio Ambiente e Servizi a Rete, in qualità di segretaria verbalizzante;

Visti:

- il D.Lgs. n. 267/2000;
- il D.Lgs. n. 118/2011, come modificato ed integrato dal D.Lgs. n. 126/2014;
- il Regolamento per la disciplina del regime di alienazione degli immobili acquisiti al Patrimonio del Comune ai sensi dell'art. 8 della Legge 433/91, ubicati nel centro storico della Città di Calatafimi Segesta, "Progetto case ad un euro", approvato con Delib.ne del Commissario Straordinario con i poteri del C. C. n. 18 del 08/07/2021;
- il Regolamento Comunale per la gestione del Patrimonio Immobiliare, approvato con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 37 il 28/10/2020;
- lo Statuto Comunale;
- il Decreto Sindacale n. 1 del 18/10/2021 Reg. Gen. n.29 del 18/10/2021 di nomina del Responsabile del Settore Ambiente e Servizi a rete, ed attribuzione della relativa Posizione Organizzativa;

PROPONE

Per quanto in premessa specificato che qui s'intende ripetuto e trascritto:

1. **Di nominare**, quali componenti della Commissione per la valutazione delle offerte pervenute, relativamente al 2° Bando pubblico anno 2022, per l'alienazione degli immobili acquisiti al Patrimonio del Comune ai sensi dell'art. 8 della Legge 433/91, ubicati nel centro storico della Città di Calatafimi Segesta di cui al "Progetto case ad un euro", i seguenti dipendenti comunali:
 - Arch. Francesco Scandariato, Responsabile del Settore V -Territorio Ambiente e Servizi a Rete, in qualità di Presidente della Commissione;
 - Dott. Giorgio Collura del Settore I - AA.GG.II., in qualità di Componente della Commissione;
 - Dott.ssa Katia Maria Marsala del Settore II- Finanziario, Tributario e del Personale, in qualità di Componente della Commissione;
 - Istr. Amm.vo. Cont.le Rag. Franca Anna Taranto del Settore V - Territorio Ambiente e Servizi a Rete, in qualità di segretaria verbalizzante;
2. **Di comunicare** il presente provvedimento ai componenti della Commissione;
3. **Di dare atto** che tali incarichi non comportano spese per l'Ente Comune;
4. **Di disporre** la pubblicazione del presente provvedimento per 15 giorni consecutivi all'albo on line ed in modo permanente nella sezione degli estratti dei provvedimenti dirigenziali.

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
f.to rag. Franca Anna Taranto

Documento informatico redatto tramite utilizzo del sistema informativo automatizzato in uso presso il Comune,
conforme alle regole tecniche di cui al Dpcm 13.11.2014.
Responsabile elaborazione e conservazione:

VERIFICA CONTABILE

Esito: Favorevole

Calatafimi Segesta, li 24-01-2023

L'IMPIEGATO ADDETTO

f.to Katia Maria Marsala

ESTREMI DI PUBBLICAZIONE ALL'ALBO DELL'ENTE
(art. 47 c. 1 legge 8/6/1990, n° 142)

Si attesta che la presente determinazione n. 25 del 25-01-2023, viene pubblicata all'albo pretorio on-line del portale www.comunecalatafimisegesta.gov.it per 15 giorni consecutivi, con decorrenza dal 25-01-2023.

N. Reg. Albo: 84

Calatafimi Segesta, lì 25-01-2023

Resp. settore
f.to Arch. Scandariato Francesco

