

REGIONE SICILIANA

Assessorato Regionale delle Infrastrutture e della Mobilità

Dipartimento Regionale Tecnico

U.R.E.G.A. - Sezione Provinciale di Trapani

VERBALE DI GARA

seduta n. 17 – nuova riapertura delle operazioni di gara

ENTE APPALTANTE : Comune di CALATAFIMI SEGESTA

OGGETTO DELL'APPALTO: LAVORI DI REALIZZAZIONE DI UN
CENTRO COMUNALE DI RACCOLTA NEL COMUNE DI
CALATAFIMI SEGESTA.

CIG. 754801208D - CUP E97H17000670002 - Codice Urega: TP 03/2018.

IMPORTO COMPLESSIVO di € 998.353,81, di cui € 974.675,15 per lavori
soggetti a ribasso d'asta ed € 23.678,66 quali oneri per l'attuazione dei piani
di sicurezza non soggetti a ribasso, oltre I.V.A.

L'anno duemiladiciannove, il giorno 3 del mese di luglio, alle ore 9,25 in
Trapani, presso la sala gare dell'UREGA, Sezione Provinciale di Trapani,
sita al 3° piano di Viale Regina Elena, n. 48, si è riunita la competente Com-
missione di gara, ex comma 20 dell'art. 9 del L.R. n. 12/2011, così compo-
sta:

Ing. Simone BIANCO – Presidente;

Ing. Pietro CANALE – Vicepresidente;

Sig. Francesco SCANDARIATO - Componente Stazione Appaltante.

La gara d'appalto, in oggetto indicata, ai sensi dell'art. 95, comma 4, lettera
a), del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., è da aggiudicarsi con il criterio del minor
prezzo specificato nel relativo bando e disciplinare di gara, per il complessi-

vo importo di € 998.353,81 (novecentonovantottomilatrecento-cinquantatre/81).

Svolge le funzioni di verbalizzante non componente il Geom. Vincenzo Genna, Funzionario direttivo dell'UREGA, Sezione Provinciale di Trapani, giusta nomina del 19/07/2018, prot. n. 160995.

Si dà atto della presenza del Sig. Tosto Angelo, Legale rappresentante dell'Impresa "ALKANTARA COSTRUZIONI S.R.L." (concorrente contraddistinto con il plico n. 90), identificato con la C.I. N. AU 4261207, rilasciata dal Comune di Taormina, in corso di validità.

La Commissione è stata convocata in seduta pubblica giusta Determina del Presidente della Commissione di gara n. 3 del 21/6/2019, e conseguente nota dell'Ufficio UREGA - Sezione Territoriale di Trapani - prot. n. 133793 del 24/6/2019 inviata a mezzo PEC a tutti gli operatori economici partecipanti.

La riapertura delle operazioni di gara trae origine dalla nota dell'11/6/2019, prot. n. 0009101, acquisita al protocollo UREGA il 12/6/2019 al n. 124223, con la quale il RUP, Ing. Stefano Bonaiuto, ha rilevato che il ribasso offerto dal concorrente "M.G.M. COSTRUZIONI S.R.L." (plico n. 1), secondo in graduatoria, in tutti gli atti di gara e negli atti di approvazione è stato riportato nella percentuale del 37,7875%, mentre nella documentazione "offerta economica" esso risulta pari a 35,7875%.

La Commissione, preso atto che in data 13/6/2019, come da verbale in pari data, è avvenuta la consegna all'UREGA di n. 6 plichi (scatoloni), contenenti tutta la documentazione di gara, dà atto che gli stessi sono regolarmente sigillati e procede ad aprire gli scatoloni dal n. 1 al n. 5, contenenti i plichi

dei concorrenti.

Si procede a prelevare la busta del concorrente "M.G.M. COSTRUZIONI S.R.L." (plico n. 1), e si dà lettura dell'offerta economica, constatando che il ribasso percentuale formulato, come segnalato dal RUP, è **35,7875%** e non 37,7875% come erroneamente riportato nei verbali precedenti.

A questo punto la Commissione procede all'apertura di tutte le altre offerte economiche per verificare se i relativi ribassi percentuali sono stati correttamente trascritti a verbale e constata quanto segue:

- plico n. 40 "EURO C. S.R.L."

La Commissione rileva una discordanza tra il ribasso espresso in cifre (39,5013%) e quello espresso in lettere (trentatrevirgolacinquemilazerotredicipercento), e pertanto, ai sensi di quanto previsto al capitolo "BUSTA B" del Disciplinare di gara, prevale il ribasso espresso in lettere. Di conseguenza va rettificato il ribasso riportato nei precedenti verbali, da 39,5013% a **33,5013%.**

A questo punto la Commissione, ai sensi dell'art. 97, comma 2, lettera a) del D.Lgs. n. 50/2016 e s. m. e i., procede come segue:

1) Formazione del nuovo elenco dei ribassi in ordine crescente, con la rettifica dei ribassi offerti dai concorrenti "M.G.M. COSTRUZIONI S.R.L." (plico n. 1) e "EURO C. S.R.L." (plico n. 40) nell'elenco già formato nella seduta n. 16 del 26/3/2019.

Plico Concorrente	Ribasso
160 COLING COMPAGNIA LAVORI INGEGNERIA COSTRUZIONI GENERALI	17,6030
109 SA.GI. COSTRUZIONI S.A.S.	20,8188

126	NUROVI S.R.L.	21,2347	
112	SIMETO COSTRUZIONI S.R.L.	22,6769	
64	CHISARI GAETANO SRL	24,1128	
104	CONSORZIO STABILE DOMUS AUREA SOCIETA'		
	CONSORTILE A R.L.	27,8989	
162	CARLUCCI SRL	29,9990	
11	EUROFER COSTRUZIONI S.R.L.	31,3300	
41	TRA.EDIL SRL	32,1940	
43	BDF APPALTI SRL	32,2122	
166	LEZZI S.U.R.L.	33,0300	
62	LAGAN & ALTEMPS SRL (avvalente) - SICLARI AGOSTINO		
	COSTRUZIONI GENERALI (ausiliaria)	33,1170	
26	COSTRUZIONI GENERALI MAZZEO S.R.L.	33,3150	
29	INGEGNERIA COSTRUZIONI COLOMBRITA SRL	33,3268	
38	COFEDIL DI FERRANTE GIUSEPPE MARIO	33,3435	
53	ARES COSTRUZIONI S.R.L.	33,4590	
40	EURO C SRL	33,5013	
118	DUE ESSE COSTRUZIONI S.R.L.	33,5616	
167	MIRABELLI MARIANO	33,5885	
176	ARCAS COSTRUZIONI DI PERITORE ROBERTA (avvalente)		
	- CUGUTTU DOMENICO SRL (ausiliaria)	34,0977	
122	SOFIA COSTRUZIONI S.R.L.	34,1154	
138	SPARTACUS SOC. COOP. (avvalente) - FRAMICH SRL		
	(ausiliaria)	34,2107	
161	PROGETTI SAS DI NIGRELLI ROBERTO & C.	34,4444	
			4

21 IMPRESA COSTRUZIONI MARIA SS. DEI MIRACOLI -

TECA COSTRUZIONE SRL 34,7265

115 FERRARA SRL 34,9999

18 D.L. COSTRUZIONI SRL 35,6656

140 RE.CO.IM. S.R.L. - GE.ST.IM. 35,6786

177 AMATO COSTRUZIONI SRL (avvalente) - BASILE 35,7798

COSTRUZIONI SRL (ausiliaria)

55 APPALTI DI VINCENZO TINAGLIA & C SAS - 35,7820

MANCUSO COSTRUZIONI S.R.L.

1 M.G.M. COSTRUZIONI SRL 35,7875

108 ZA.RA. SRL 35,8092

169 LA GARDENIA COSTRUZIONI SOCIETA' COOPERATIVA 35,8341

31 CAVALLI SALVATORE 36,1113

42 CO.GEN.AP. SRL 36,1220

158 F.LLI BONANNO S.R.L. - VOTI ANTONIO 36,1381

16 REDIAL SRL 36,1388

35 PALAZZOLO COSTRUZIONI SRL 36,1390

61 AN.CO S.R.L. 36,2387

168 MI.CO.SRL 36,3562

116 EREDI DI ANELLO ANDREA S.R.L. 36,3757

157 A.N.D. COSTRUZIONI S.R.L. (avvalente) - O ME R. SRL 36,3904

(ausiliaria)

37 OCEANEA RESTAURI SRL 36,4246

105 KA.VA.PI. COSTRUZIONI S.R.L. C.R. (avvalente) - 36,4944

CONSORZIO KREA (ausiliaria)

117 COCO S.R.L. (avvalente) - IMPRESA DI COSTRUZIONI

COCO SALVATORE (ausiliaria)

36,5421

103 N.C.M. S.R.L.

36,6366

45 DOTT. ING. VINCENZO BOMBACI

36,6500

34 SAULLO PIETRO - SOLE SOC.COOP.

36,6971

102 ZAB COSTRUZIONI SRL

36,7143

99 SI. CO. EDILI S.R.L. - NEW EDIL S.R.L.S - AURORA SRL

36,7351

(ausiliaria)

125 INTESA VERDE S.R.L.

36,7722

70 PELORITANA APPALTI SRL

36,8040

32 GEOM.BASILIO BUZZANCA

36,8181

8 CO.GE.M. S.AS. DI LA GRECA PALMIRO

36,8545

129 SORRENTI IMPIANTI S.R.L.

36,9088

97 I.CO.LI DI LI DESTRI GIACOMO E C. S.A.S.

36,9124

152 G.F. COSTRUZIONI S.R.L.

36,9310

3 GIADA COSTRUZIONI S.R.L.

36,9325

67 DI MARIA COSTRUZIONI S.R.L.

37,0289

147 EDIL VINCENT SRL

37,0430

150 S.B.S. COSTRUZIONI S.R.L.

37,0783

141 A.G.R. S.R.L. - ANACLETO LONGO SRL

37,1200

142 COGE SRL - PITAGORA SRL - INCHIGNOLO SAVINO

37,1430

(ausiliaria)

66 SOTER SRL

37,1668

96 D'ALBERTI GIUSEPPE

37,1723

17 PUCA COSTRUZIONI SRL

37,1810

85	COSPIN SRL UNIPERSONALE	37,1812
65	ANSELMO COSTRUZIONI DI ANSELMO SERGIO	37,1820
	(Avvalente) - ALAK SRL (ausiliaria)	
36	V & V COSTRUZIONI S.R.L. - PAGLINO VINCENZO	37,1975
57	MARTA COSTRUZIONI SRL (avvalente) -	
	INFRASTRUTTURE SRL (ausiliaria) - AN.CA.MA. SRL	
	(ausiliaria)	37,2003
156	C.C.S. GROUP SRL (avvalente) - SCR SRL (ausiliaria)	37,2069
9	AN.SA. SRL - AZIMUT LAVORI DI LA SPINA CONCETTO &	37,2140
	C. SAS	
74	SAGEDIL S.R.L.	37,2793
6	ING. DUE - S. R. L.	37,2794
28	DIVA SRL	37,2814
134	LANERI COSTRUZIONI DI LANERI GEOM. GIUSEPPE	37,3147
80	TONNINO GIOVANNI BATTISTA (avvalente) - IMPRESA	37,3200
	EDILE DI GOFFREDO MICHELE (ausiliaria)	
153	TEK INFRASTRUTTURE SRL	37,3333
178	Geosonda costruzioni srl (avvalente) - GEA srl (ausiliaria)	37,3586
20	COSTRUZIONI SAN FRANCESCO S.R.L.	37,3761
124	CO.ANT. S.R.L.	37,3773
49	CHIOFALO GROUP S.R.L.	37,3856
101	DEL SOLE SOCIETA COOPERATIVA	37,4323
155	COGEMAT SRL	37,4387
107	ITALIANO MARCO - AEMME S.R.L. - CONSORZIO STABILE	37,4750
	LA MARCA (ausiliaria)	

164	GENCO S.R.L. UNIPERSONALE	37,4769	
44	I.L.E.S. IMPRESA LAVORI EDILI E STRADALI S.R.L.	37,5117	
60	DI GIUSEPPE GIUSEPPE VINCENZO -	37,5138	
	CALTAGIRONE MARIO UGO GIOVANNI		
78	HOPER DI RIZZO GAETANA (avvalente) - CONSORZIO	37,5619	
	STABILE TELEGARE (ausiliaria)		
139	C.S. COSTRUZIONI S.R.L.	37,5680	
39	TECNO PROGET SRL (avvalente) - CDM SCARL (ausiliaria)	37,5770	
149	S.C.A. UNIPERSONALE S.R.L. - PAGANO COSTRUZIONI	37,6129	
	S.R.L.		
145	I.CO.GE.I.	37,6199	
33	CONSORZIO STABILE APPALTITALIA	37,6261	
106	EDIL NARDI COSTRUZIONI DI NARDI GIUSEPPE		
	(avvalente) - CONSORZIO STABILE COSTRUENDO SRL		
	(ausiliaria)	37,6329	
130	REPIN S.R.L.	37,6465	
131	PATRIARCA GROUP S.R.L.	37,6467	
50	COSMAK SRL	37,6529	
151	EUROINFRASTRUTTURE SRL (avvalente) - SALVO	37,6560	
	MANGANO COSTRUZIONI SRL (ausiliaria)		
159	I.E.S. (LAVORI EDILI STRADALI) DI ALESSANDRO GENNA	37,6604	
	& C. S.N.		
110	CONSORZIO STABILE GALILEO SOC. CONS. A R.L.	37,6717	
88	SCS COSTRUZIONI EDILI	37,6731	
54	NUOVI LAVORI SRL	37,7012	

63	VALORI S.C.A.R.L. CONSORZIO STABILE	37,7096	
144	TRASPORTI E MOVIMENTI TERRA S.R.L.	37,7318	
98	SA.MA. S.R.L.	37,7337	
132	CEDIT SRL	37,7557	
146	GRESY APPALTI SRL	37,7749	
51	SORCE COSTRUZIONI S.R.L.	37,7778	
90	ALKANTARA COSTRUZIONI S.R.L.	37,8018	
22	G. C. COSTRUZIONI S.R.L. - VIMAN SRL	37,8135	
77	BREDIL S.R.L.	37,8228	
173	SIKELIA CONS. STABILE ARL	37,8313	
83	ZEUS COSTRUZIONI SRL	37,8575	
170	EF STRADE SRL	37,8813	
113	EUROSERVIZI SRL (avvalente) – CONSORZIO STABILE		Lg
	EBG GROUP (ausiliaria)	37,8827	
114	MA.VAN. DI CALLARI CARMELO E ANTONELLO SNC	37,8860	
123	SGPL SRL – N.&S. COSTRUZIONI SNC DI NOCIFORA		ep
	GIUSEPPE E SANNA BIAGIO (cooptata)	37,8953	
48	G.R.COSTRUZIONI S.R.L.	37,8977	X-26
91	GRUPPO VENERE SRL	37,9136	
93	DEMETRA LAVORI SRL	37,9136	
175	CO.SA.PI. DI SALVATORE E PIETRO DI GAETANO & C.		
	SNC	37,9297	
79	I.CO.SER. SRL	37,9299	
100	GEOTEK SRL	37,9299	
148	SICIL TECNO PLUS SRL (avvalente) - IMPRESA EDILE	37,9299	

ORRU' FRANCO (ausiliaria)

163 MA.CO DI MANTIO GIUSEPPE & C. S.A.S. - COENDO

S.R.L. 37,9727

95 MARINO ROSARIO SRL SOCIETÀ UNIPERSONALE

(avvalente) -

CONSORZIO JONICO SOC. CONS. ARL (ausiliaria) 38,1870

111 S.I.C.EF. S.R.L. - FASTEN S.R.L. 38,2032

24 IMPIANTI E ASFALTI SRL 38,2510

52 EDILZETA SPA 38,2706

5 RE.CO.GE.SRL 38,2918

4 FRUSTIERI COSTRUZIONI SRL 38,4444

59 SAVATTERI COSTRUZIONI S.R.L. 38,4719

10 EUROVEGA COSTRUZIONI S.R.L. 38,5687

56 MULTISERVICE COSTRUZIONI SOCIETÀ COOPERATIVA -

DUE ESSE COSTRUZIONI 38,6242

27 GEODESIA SRL 38,6273

121 VALENZA COSTRUZIONI SRL - APPALTITALY CONS.

STABILE 38,6921

76 GRASSO COSTRUZIONI GENERALI SRL - C&L

COSTRUZIONI SRL 38,7415

73 IMPRESA EDILE STRADALE CAPOBIANCO GIUSEPPE

(avvalente) - PMM SRL (ausiliaria) 38,7777

7 SGRO' ALBERTO ALVARO DANIELE (avvalente) -

GIORGIO DOMENICO (ausiliaria) 38,7888

82 CONSORZIO STABILE VENTIMAGGIO SOCIETÀ

CONSORTILE A.R.L.

94 POLLARA CASTRENZE SRL 38,8267

92 NEW ENERGY GROUP S.R.L. 38,8421

13 PUMA SRL – OMNIA SRL 38,8877

154 CARTILORA EMPEDOCLINA SOC. COOP. A.R.L. 39,0263

2 TAGHER SRL 39,1381

143 GAIA COSTRUZIONI S.R.L. 39,1905

171 RESEARCH CONSORZIO STABILE SCARL 39,1927

81 CONSTRUCTA PLUS DI TORNATORE PIETRO & C. S.N.C. 39,2222

165 C.S.T. COSTRUZIONI S.R.L. (avvalente) - CO.GE.CO. SRL

(ausiliaria) 39,2738

25 BELLIA SALVATORE 39,2741

23 L.P.COSTRUZIONI DI LEONE V. & C. SAS 39,3939

84 BUA COSTRUZIONI SRL 39,4569

75 EDILROAD S.R.L. 39,4749

174 GESAF SRL (avvalente) - SPADA COSTRUZIONI SRL

(ausiliaria) 39,6112

89 CONSORZIO STABILE PROGETTISTI COSTRUTTORI 39,9810

137 CR.F.F. S.R.L. 40,0025

72 PEGASO COSTRUZIONI S.R.L. 40,0357

68 BCS Costruzioni s.r.l. 40,0713

87 C.G.C. S.R.L. 40,1926

133 CASTROGIOVANNI SRL (avvalente) – GALLO GIOVANNI

SRL (ausiliaria) 40,2521

136 MONDELLO COSTRUZIONI S.R.L. - MOBA SRL (cooptata) 40,2633

135 SERVIZI APPALTI DI FANARA CALOGERO (avvalente)

VERTULLO COSTRUZIONI SRL (ausiliaria)

40,6127

15 I.G.C. SPA

40,8213

30 APPALTI SERVICE SRLS (avvalente) - CONSORZIO

STABILE REAL ITALY (ausiliaria)

40,9719

2) Calcolo del 20% delle offerte di maggior ribasso e di minor ribasso, arrotondato all'unità superiore, in questo caso pari a 33 offerte di maggior ribasso e 33 offerte di minor ribasso (in totale 66), da non computare ai fini del calcolo della media;

3) Calcolo della media aritmetica dei ribassi percentuali di tutte le offerte ammesse, con esclusione del venti per cento rispettivamente delle offerte di maggior ribasso e di quelle di minor ribasso arrotondato all'unità superiore (in questo caso $33 + 33 = 66$), che risulta pari a **37,3543**;

4) Calcolo dello scarto medio aritmetico dei ribassi percentuali che superano la media di cui al punto 3, che risulta pari a **0,4063**;

5) Calcolo della soglia di anomalia individuata dalla somma della media aritmetica di cui al punto 3 e dello scarto medio aritmetico di cui al punto 4, che risulta pari a **37,7606**.

Quindi, la Commissione, visto l'art. 9, comma 8, del Decreto 13 settembre 2017 dell'Assessorato delle Infrastrutture e della Mobilità, pubblicato nella GURS n. 41 del 29/9/2017, revoca la proposta di aggiudicazione adottata nella seduta n. 16 del 26/3/2019 e adotta la nuova proposta di aggiudicazione a favore del concorrente "CEDIT S.R.L." (plico n. 132), che ha formulato il ribasso del **37,7557%**, che più si avvicina per difetto alla soglia di anomalia sopra determinata, ed individua il secondo in graduatoria nel concorrente "SA.MA. S.R.L." (plico n. 98), che ha formulato il ribasso

del 37,7337%.

La Commissione, ultimata la procedura di gara, incarica il R.A.G. di trasmettere alla stazione appaltante, entro due giorni, il presente verbale di gara per il successivo provvedimento di aggiudicazione.

La Commissione ha rilevato che nell'offerta dal concorrente "M.G.M. COSTRUZIONI S.R.L." (plico n. 1) è stata apposta una marca da bollo di € 1,60, anziché di € 16,00, nell'offerta del concorrente "LANERI COSTRUZIONI DI LANERI GEOM. GIUSEPPE" (plico n. 134) è stata apposta una marca da bollo di € 0,26, anziché di € 16,00, nell'offerta del concorrente "SERVIZI APPALTI DI FANARA CALOGERO" (plico n. 135) è stata apposta una marca da bollo di € 0,20, anziché di € 16,00 e nell'offerta economica del concorrente "ARCAS COSTRUZIONI DI PERITORE ROBERTA (avvalente) - CUGUTTU DOMENICO S.R.L. (ausiliaria)" (plico n.176) è stata apposta una marca da bollo di € 1,00, anziché di € 16,00, e pertanto incarica il RAG di comunicare alla stazione appaltante le suddette inadempienze affinché la stessa si attivi per le regolarizzazioni.

Le operazioni di gara vengono chiuse alle ore 13,30.

I plichi vengono presi in consegna dal R.A.G. per la custodia e la successiva consegna alla stazione appaltante.

Letto, confermato e sottoscritto:

Ing. Simone BIANCO

Presidente

Ing. Pietro CANALE

Vicepresidente

Arch. Francesco Scandariato

Componente