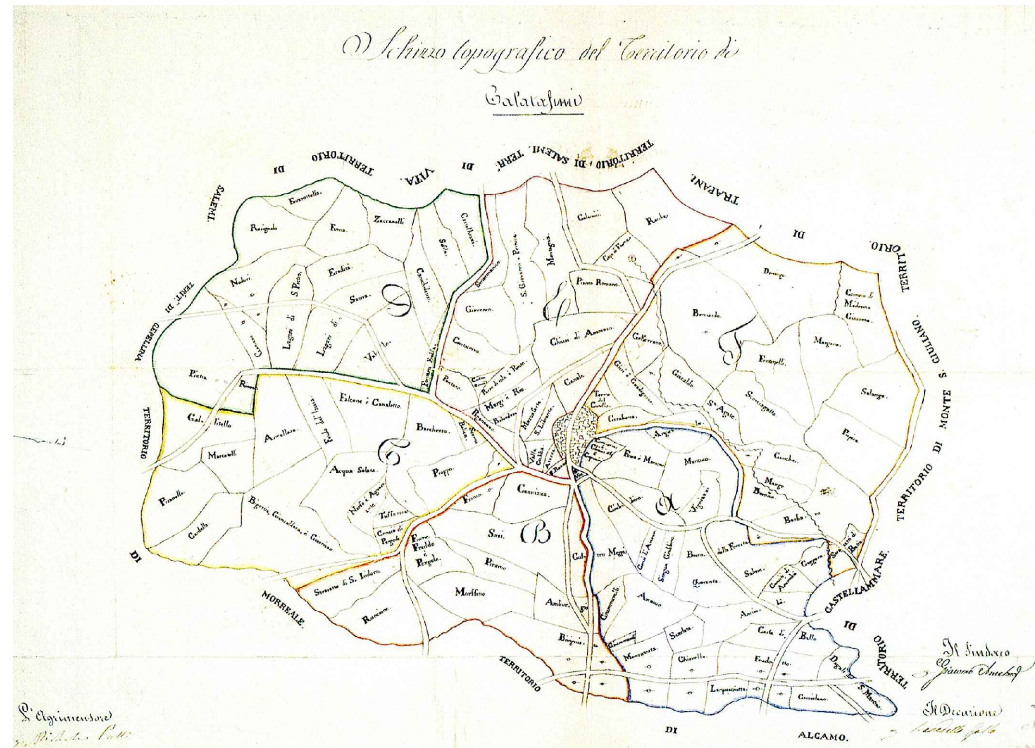




CITTA' DI CALATAFIMI

PIANO REGOLATORE GENERALE
Revisione Generale



Responsabile
Settore V Territorio Ambientale e
servizi a rete
Arch. Francesco Scandariato

Progettazione:
Prof. Giuseppe Trombino

12.A
Area urbana. Progetto
Scala 1:2000

Legenda	
Sistemi e sottosistemi	Azioni ammesse
SISTEMA AMBIENTALE	
Sub sistema delle risorse ambientali	
Zone E1 - Aree agricole	Attività agricole e attività ad esse connesse
Zone E2 - Aree di tutela ambientale	Attività agricole e interventi di salvaguardia
Zone E3 - Aree boscate (cfr. Studio Agricolo Forestale)	Interventi di salvaguardia ambientale e paesaggistica
Fasce di rispetto boschi artificiali	Interventi consentiti dall'art. 10 della L. R. 16/1994
Sub sistema delle aree sottoposte a vincolo	
Aree con suscettività d'uso parzialmente limitata, non idonee all'urbanizzazione (cfr. Studio Geologico)	Limitata attività edilizia
Aree con suscettività d'uso totalmente limitata, non edificabili (cfr. Studio Geologico)	Esclusione delle attività edilizie
Aree a pericolosità molto elevata o elevata P4-P3 (cfr. P.A.I. e P.G.R.A.)	Esclusione delle attività edilizie
Fascia di rispetto cimiteriale	Attività agricole con esclusione delle attività edilizie
Fasce di rispetto impianti ed attrezzature	Attività agricole con esclusione delle attività edilizie
SISTEMA INSEDIATIVO	
Sub sistema insediativo storico	
Zona A - Centro Storico Urbano	Interventi di recupero e riqualificazione funzionale ed architettonica
Elementi di interesse ambientale	Interventi di restauro
Sub sistema del territorio urbano	
Zone B1 - Centro urbano consolidato	Interventi di completamento edilizio e rifunionalizzazione
Zone B2 - Area urbana di completamento (zona Sasì)	Interventi di completamento edilizio e rifunionalizzazione
Zona Bep - Area di edilizia residenziale pubblica esistente	Interventi di completamento edilizio e rifunionalizzazione
Zona BL - Area di completamento zona Sasì	Interventi di completamento edilizio e rifunionalizzazione
Zone C1 - Aree di espansione residenziale	Interventi di nuova urbanizzazione e completamento edilizio

Sub sistema delle attività produttive		
Zone D1 - Aree destinate ad insediamenti produttivi		Interventi di infrastrutturazione e nuova costruzione
Zone D2 - Aree per insediamenti artigianali esistenti e di completamento (P.I.P.)		Interventi di infrastrutturazione, completamento e nuova costruzione
SISTEMA INFRASTRUTTURALE		
Sub sistema della mobilità		
Strade extraurbane principali esistenti		Interventi manutentativi sulla viabilità
Nuove infrastrutture viarie e verde stradale		Realizzazione di nuove infrastrutture viarie e verde stradale
Percorso naturalistico di progetto		Realizzazione di un percorso attrezzato ciclopedonale e ippoturistico
Sub sistema delle dotazioni infrastrutturali (* Attrezzature esistenti)		
Attrezzature di interesse comune IC - Attrezzature di interesse comune IC1 - Attrezzature religiose		Realizzazione di nuove attrezzature e completamento delle esistenti
Attrezzature scolastiche S - Attrezzature scolastiche		Realizzazione di nuove attrezzature e completamento delle esistenti
Parcheggi P - Parcheggi		Realizzazione di nuove attrezzature e completamento delle esistenti
Verde pubblico e attrezzato V1 - Verde pubblico V2 - Verde attrezzato V3 - Attrezzature per lo sport acquatico		Realizzazione di nuove attrezzature e completamento delle esistenti
Zone F F1 - Interventi centrali F2 - Interventi periferici F3 - Interventi di struttura superiore F4 - Interventi di struttura inferiore F5 - Interventi di struttura laterale F6 - Interventi di struttura inferiore		Realizzazione di nuove attrezzature e completamento delle esistenti
F6 - Parco Castello Eufemio		Realizzazione di nuove attrezzature per il turismo e la mobilità dolce
F7 - Parco turistico		Realizzazione di nuove attrezzature per il turismo e la mobilità dolce

