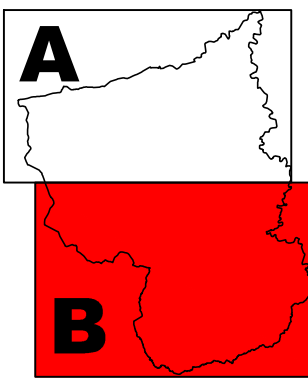
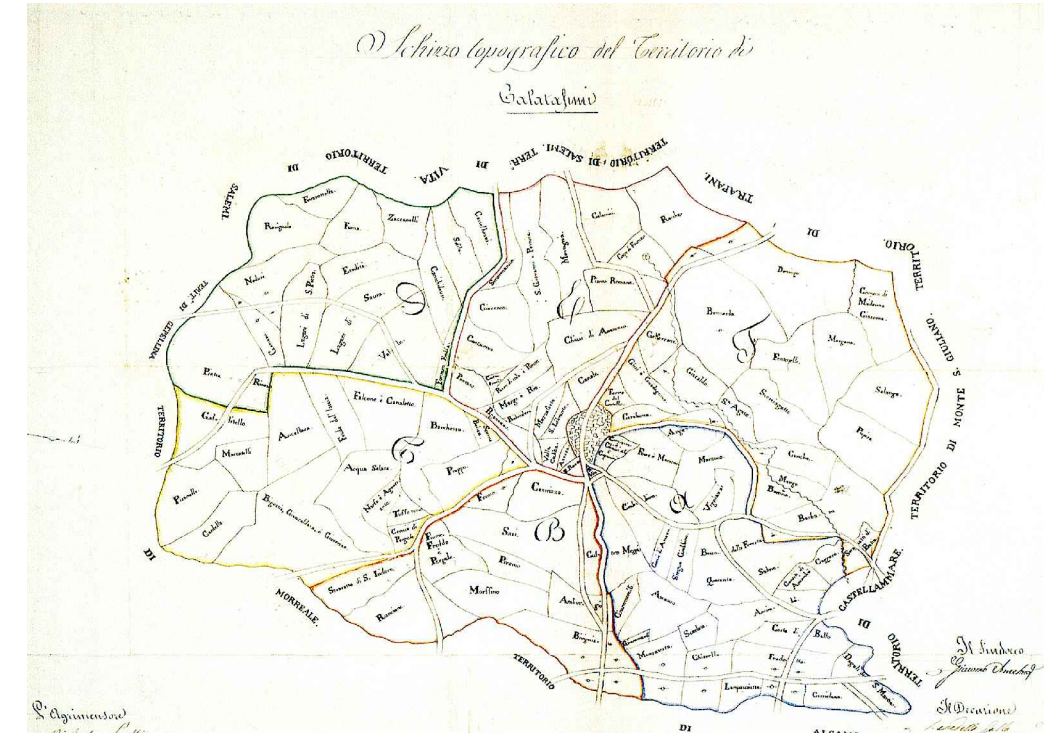




Responsabile
Settore V Territorio Ambiente e
servizi a rete
Arch. Francesco Scardavato

Progettazione
Prof. Giuseppe Trombino

11.B

Territorio comunale. Progetto

Scala 1:10.000

LEGENDA

SISTEMA AMBIENTALE

Sub sistema delle aree sottoposte a vincolo

Aree con suscettività d'uso parzialmente limitata, non idonee all'urbanizzazione (ai. Suolo Geologico)		Limitata attività edilizia
Aree suscettività d'uso totalmente limitata, non edificabili (ai. Suolo Geologico e aree P4 e P5 P.A.I.)		Esclusione dell'attività edilizia
Aree di tutela ambientale (per 100 metri estratti per scopi idrografici) (ai. Suolo Geologico e aree P4 e P5 P.A.I.)		Interventi ammessi dalla norma istitutiva del vincolo
Zone di rispetto degli impianti idrici		Interventi ammessi dalla norma istitutiva del vincolo
Fasce di rispetto degli impianti idrici		Attività agricole con esclusione delle attività edilizie
Fasce di rispetto degli impianti di depurazione		Attività agricole con esclusione delle attività edilizie
Fasce di rispetto autostradale		Attività consentite dal vigente Codice delle Strade
Fasce di rispetto strade extraurbane		Attività consentite dal vigente Codice delle Strade
Fasce di rispetto area ferroviaria		Sono vietate nuove costruzioni entro una fascia di m. 30 ai lati dei binari
Aree idonee per impianti di produzione di energie rinnovabili		E' vietata l'installazione di impianti destinati alla produzione di energie rinnovabili

Sub sistema delle aree naturali protette

Aree appartenenti a Rete Natura 2000		Attività previste nel Piano di Gestione
--------------------------------------	--	---

Sub sistema delle risorse ambientali

Zone E1 - Aree agricole		Attività agricole e attività ad esse connesse
Zone E2 - Aree agricole di interesse ambientale		Interventi di salvaguardia ambientale e recupero ambientale e paesaggistico
Zone E3 - Aree boschive		Interventi di salvaguardia ambientale e recupero ambientale e paesaggistico
Fasce di rispetto boschi naturali		Interventi consentiti dall'art. 10 della L. R. 16/1996
Fasce di rispetto boschi artificiali		Interventi consentiti dall'art. 10 della L. R. 16/1996
Aree di cava (Piano Cava)		Interventi previsti dall'autorizzazione rilasciata

Sub sistema delle aree archeologiche

Aree di interesse archeologico (art. 140 del D.Lgs. 43/98)		Interventi di tutela. Qualora interventi dove essere preventivamente autorizzati dalla competente Soprintendenza
Aree del Parco Archeologico di Segesta (D.A.B.C.C.A.A. n. 36 del 14/04/2013)		Interventi di tutela, salvaguardia ambientale e recupero ambientale e paesaggistico previsti dal decreto istitutivo
Aree archeologiche di Calatafimi		Interventi di tutela e valorizzazione

SISTEMA INSEDIATIVO

Sub sistema insediativo storico

Zone A - Centro storico urbano		Interventi di recupero e riqualificazione funzionale ed architettonica
Immobili isolati di interesse storico e/o monumentale e/o ambientale		Interventi di recupero e riqualificazione funzionale ed ambientale

Sub sistema del territorio

Zone B - Ambiti consolidati		Interventi di completamento, infrastrutturazione e miglioramento delle dotazioni urbanistiche
Zone C - Ambiti di espansione		Interventi di completamento e realizzazione di nuova edilizia residenziale
Zone C1 - Area a destinazione turistico-ricettiva		Interventi di realizzazione di nuova edilizia turistico-ricettiva e relativi servizi
Zone C2 - Area a destinazione residenziale-stagionale		Interventi di realizzazione di nuova edilizia residenziale-stagionale e relativi servizi

SISTEMA PRODUTTIVO

Zone D1 - Ambiti destinati ad impianti produttivi di interesse comune (distretto urbano)		Interventi di completamento e realizzazione di nuovi impianti produttivi ed attrezzature connesse
Zone D2 - Ambiti destinati ad insediamenti produttivi artigianali (P.I.P. Città Sicile)		Interventi di completamento e realizzazione di nuovi impianti produttivi ed attrezzature connesse

SISTEMA INFRASTRUTTURALE

Sub sistema delle dotazioni infrastrutturali

Principali attrezzature pubbliche di interesse comune (distretto urbano)		Completamento delle attrezzature esistenti e realizzazione di nuove
Zone F - Reti infrastrutturali pubbliche di interesse generale (omnibus, depurazione, ...)		Completamento delle attrezzature esistenti e realizzazione di nuove
Zone F1 - Area a parco		Interventi di salvaguardia ambientale e recupero ambientale e paesaggistico

SISTEMA INFRASTRUTTURALE

Sub sistema della mobilità

Autostrade esistenti		Interventi manutentivi sulla viabilità
Strade extraurbane esistenti		Interventi manutentivi sulla viabilità
Linee ferroviarie esistenti		Interventi manutentivi sulla linea
Percorso naturalistico di progetto		Realizzazione di un percorso attrezzato ciclopedonale e sportivo
Nuova viabilità di progetto		Realizzazione di nuova viabilità

Confine comunale

--	--	--